



pozemky v územnom pláne pri Martine | Podhradie | Možnosť kúpy samostatne

**25 €/m²***sme otvorení serióznym cenovým návrhom*

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Podhradie
Ulica:	Podhradie
Druh:	Pozemky
Typ pozemku:	Pozemok pre rodinné domy
Typ:	Výmena
Úžitková plocha:	

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	zľava	Plocha pozemku:	2125 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Celková plocha:	2125 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

BUDÚCE STAVEBNÉ POZEMKY V ÚZEMNOM PLÁNE OBCE PODHRADIE – MOŽNÁ VÝMENA

V zastúpení klienta ponúkame na predaj dva atraktívne pozemky vrátane spoluvlastníckeho podielu na prístupovej ceste. Pozemky sú zahrnuté v územnom pláne obce Podhradie a je možné ich kúpiť samostatne alebo spolu.

Možná aj výmena za inú nehnuteľnosť s doplatkom.

Ponuka pozemkov:

Pozemok č. 1

Výmera: 1 982 m²

Cena: 25 €/m²

Súčasťou predaja je podiel 1/2 na prístupovej ceste

Pozemok č. 2

Výmera: 2 116 m²

Cena: 29 €/m²

Pri serióznom záujme sme otvorení rozumnej dohode o cene

Doplnková možnosť:

Odkúpenie podielu na susediacich pozemkoch s celkovou výmerou 2 397 m²

Cena: 25 €/m²

Výhody pozemkov

- ✓ Výlučné vlastníctvo
- ✓ Zamerané geometrickým plánom
- ✓ Zahnuté v územnom pláne obce
- ✓ Určené na výstavbu rodinných domov a občianskej vybavenosti
- ✓ Vhodné aj pre mobilné, modulárne a kontajnerové domy
- ✓ Zaujímavá investícia s potenciálom budúceho zhodnotenia

Územnoplánovacia informácia obce Podhradie a mapové podklady sú k dispozícii na nahliadnutie v realitnej kancelárii. Na požiadanie ich radi zašleme aj e-mailom.

Lokalita: Obec Podhradie v okrese Martin ponúka pokojné bývanie v krásnom prostredí Turčianskej kotliny, obklopenej pohoriami Malá a Veľká Fatra.

Lokalita je ideálna pre tých, ktorí hľadajú: pokoj a súkromie mimo mestského ruchu, krásne výhľady a čisté životné prostredie, blízkosť turistiky, cyklotrás a prírodných atrakcií,

☎ 0952 036 941, 0910 988 442



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér :
Telefón :
E-mail:

Slávka Borošova
+421 910 988 442
borosova@maxprofi.sk

