



Na predaj, veľkometrážny 3-izbový byt - 78 m², Martin - Záturčie



Rezervované

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Alberta Mamateja
Druh:	Byty
Typ bytu:	3-izbový byt
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	78 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	rezervované	Plocha balkóna:	6 m ²
Vlastníctvo:	osobné	Kúpeľňa:	áno
Stav:	pôvodný	Počet kúpeľní:	1
Celková plocha:	78 m ²	Výťah:	áno
Úžitková plocha:	78 m ²	Energetický certifikát:	nie
Zastavaná plocha:	571 m ²	Káblová televízia:	áno
Poschodie:	4	Inžinierske siete:	áno
Loggia plocha:	6 m ²	Zateplený objekt:	áno
Loggia:	áno	Vykurovanie:	áno
Počet podlaží:	8	Pivnica:	áno
Počet izieb:	3		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAX PROFI reality v exkluzívnom zastúpení klienta ponúka na predaj veľkometrážny 3 izbový byt v Záturčí.

Tento štýlový 3-izbový byt s rozlohou 78 m² predstavuje výnimočnú príležitosť pre tých, ktorí vyhľadávajú priestranstvo a komfort v kombinácii s tichým a pokojným prostredím. Nachádza sa v obľúbenej lokalite sídliska Záturčie, čo zaručuje pohodlný prístup k službám a vynikajúcu občiansku vybavenosť.

Byt sa predáva v pôvodnom stave, s vymenenými plastovými oknami, čo umožní novým majiteľom

realizovať vlastné nápady a kreatívne úpravy podľa ich vkusu a potrieb

Charakteristika bytu:

- výmera 78 m²
- poschodie 4/8
- výťah
- zateplená bytovka
- orientácia S/J
- pôvodný stav + vymenené plastové okná
- náklady správcovi 175 Eur + energie

Výhody bytu:

- Ideálna lokalita s rýchlym prístupom k obchodom, školám, škôlkam a verejnej doprave
- Tiché a príjemné prostredie, vhodné pre rodiny, ale aj jednotlivcov, ktorí hľadajú pokojný domov
- Bezproblémové parkovanie v okolí domu

Ak máte záujem o tento byt, neváhajte ma kontaktovať pre viac informácií alebo na zariadenie prehliadky.



REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubica Siaklová
+421 907 686 144
siaklova@maxprofi.sk

