



Na predaj rodinný dom - bungalov, podpivničený, Martin - Stráne, pozemok 442m²

Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	Stráne
Druh:	Domy
Typ domu:	Rodinný dom
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	240 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	čiastočne prerobený	Krb:	nie
Celková plocha:	261 m ²	Zariadenie:	zariadený
Úžitková plocha:	240 m ²	Garáž:	áno - 1
Plocha pozemku:	442 m ²	Inžinierske siete:	áno
Zastavaná plocha:	261 m ²	Plyn:	áno
Podlahová plocha:	240 m ²	Materiál:	tehla
Počet izieb:	3	Zateplený objekt:	nie
Kúpeľňa:	áno	Terasa:	áno
Energetický certifikát:	nie	Vykurovanie:	vlastné - plyn
Klimatizácia:	nie	Pivnica:	áno
El. napätie:	230/400V	Pivnica plocha:	130 m ²

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAX PROFI reality ponúka na predaj rodinný dom vo vyhľadávanej časti Martin - Stráne. Rodinný dom je jednopodlažný s rovnou strechou, celý podpivničený, postavený na pozemku 442m², zastavaná plocha tvorí 261m².

Potenciál domu vidím vo veľmi praktickom rozložení stavby. Stavba je tehlová s rovnou strechou nachádza sa v radovej zástavbe zvanej átrium. Dom je napojený na všetky siete. Náklady na dve osoby tvoria 156,- Eur

Rozloženie domu:

Vstupná chodba, obývačka s kuchyňou, 2x izba, chodba s veľkým úložným priestorom, kúpeľňa s WC, špajza.

Rozsiahle pivničné priestory s možnosťou využitia podľa požiadaviek nového majiteľa, wellness, biliard , fitness.

Garáž ako súčasť domu s možnosťou prerobenia na ďalšiu izbu.

Dom posledný rok prešiel rekonštrukciou - treba vidieť. Predáva sa čiastočne zariadený.

Ďalšie otázky Vám rada zodpoviem v RK. Preto ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubica Siakľová

+421 907 686 144

siaklova@maxprofi.sk

