



Na predaj, komerčný objekt, Martin, časť SEVER

Aktívne

Kraj:	Žilinský kraj
Okres:	Martin
Obec:	Martin
Ulica:	verejná
Druh:	Objekty
Typ objektu:	Obchodné priestory
Typ:	Predaj
Úžitková plocha:	441 m ²

PODROBNÉ INFORMÁCIE

Status:	aktívne	Parkovanie:	áno
Vlastníctvo:	osobné	Voda:	verejný vodovod
Stav:	po rekonštrukcii	Inžinierske siete:	áno
Celková plocha:	463 m ²	Kanalizácia:	áno
Úžitková plocha:	441 m ²	Materiál:	Ytong
Zateplený objekt:	áno	Zateplený objekt:	áno
Kúpeľňa:	áno	Pivnica:	nie
El. napätie:	230V		

POPIS NEHNUTEĽNOSTI

MAX PROFI v zastúpení klienta ponúka na predaj budovu, komerčný objekt vhodný na podnikateľské účely. Jedná sa o jednu podlažnú budovu postavenú na vlastnom pozemku ktorá je postavená súbežne popri hlavnej ceste medzi Martinom a Vrútkami. Poloha poskytuje dostupnosť širokej klientele čo v nemalej miere zaručuje dobré podnikateľské zázemie. V minulosti budova slúžila ako predajňa s úžitkovou rozlohou cca 462 m². Objekt prešiel v roku 2012 kompletnou rekonštrukciou.

Zdroj vykurovania: Plynové kúrenie/radiátory/záložný zdroj vykurovania tepelné čerpadlo + vzduchotechnika.

Objekt samozrejme nemusí slúžiť na pôvodný podnikateľský zámer v budúcnosti môže byť využívaný na rôzne účely nového majiteľa vzhľadom na polohu a variabilitu stavby môže budova byť aj ako vhodná investícia do budúcnosti.

Vaše otázky Vám rada zodpoviem osobne alebo telefonicky. Preto ma neváhajte kedykoľvek kontaktovať.

REALITNÝ MAKLÉR

Maklér:

Telefón:

E-mail:

Lubica Siakľová
+421 907 686 144
siaklova@maxprofi.sk

